

工程合約編號 **GE/2022/14**
安達臣道石礦場聯用岩洞發展
社區聯絡小組第 1 次會議記錄

日期： 2024 年 1 月 30 日 (星期二)
時間： 下午 6 時 30 分至 7 時 25 分
地點： 順利社區會堂 (地址：觀塘順緻街 2 號)

出席人士

- | | |
|------------|---------------------|
| 1. 邱浩麟先生 | 西貢區區議員 |
| 2. 曾榮輝先生 | 觀塘區區議員(顏汶羽立法會議員代表) |
| 3. 楊斯華女士 | 觀塘區林瑋議員代表 |
| 4. 鄭靜汶女士 | 觀塘民政事務處代表 |
| 5. 楊嘉麗女士 | 觀塘民政事務處代表 |
| 6. 黃國媛女士 | 安達邨物業服務辦事處代表 |
| 7. 曾嘉朗女士 | 房屋署安泰邨辦事處代表 |
| 8. 吳小婷女士 | 東華三院邱木城長者鄰舍中心代表 |
| 9. 林紹倫先生 | 香港基督教服務處觀塘青少年綜合服務代表 |
| 10. 黃鑫先生 | 安泰商場物業服務顧問公司代表 |
| 11. 陳潔雯女士 | 聖雅各福群會代表 |
| 12. 邱誠意先生 | 井欄樹村代表 |
| 13. 丘國璋先生 | 井欄樹村代表 |
| 14. 何少珊女士 | 基督教靈實協會靈實恩光學校代表 |
| 15. 余振麟副校長 | 瑪利諾中學代表 |

土木工程拓展署代表

- | | |
|----------|--------------|
| 1. 陳致鵬先生 | 土力工程處總土力工程師 |
| 2. 徐立智先生 | 土力工程處高級土力工程師 |
| 3. 曾雁輝先生 | 土力工程處土力工程師 |
| 4. 倪卓君女士 | 土力工程處土力工程師 |
| 5. 張芊女士 | 土力工程處土力工程師 |
| 6. 葉靖童女士 | 土力工程處助理土力工程師 |

顧問工程師 - 艾奕康有限公司代表

- | | |
|----------|----------|
| 1. 王榮隆先生 | 執行董事 |
| 2. 方穎希先生 | 高級工程師 |
| 3. 盧雪強先生 | 駐工地總工程師 |
| 4. 蕭偉倫先生 | 駐工地高級工程師 |
| 5. 張振傑先生 | 駐工地高級工程師 |
| 6. 甘焯余先生 | 見習土力工程師 |
| 7. 戴泳霖先生 | 見習土力工程師 |
| 8. 林翠清女士 | 駐工地新聞主任 |

承建商 - 中建 - 愛銘聯營代表

- | | |
|----------|--------|
| 1. 孔令鋒先生 | 助理施工經理 |
| 2. 曾川銘先生 | 環保經理 |
| 3. 陳寶恩女士 | 公共關係主任 |

出席人數：32 人

會議內容摘要

1. 歡迎辭

1.1. 土力工程處代表陳致鵬先生歡迎各位成為社區聯絡小組成員並感謝各位成員出席第 1 次社區聯絡小組會議。陳先生表示工程已於 2023 年 7 月正式開展，主要建築工程包括使用爆破形式挖掘岩洞，預計最快於 2024 年 2 月 2 日開始進行。

2. 工程資料

2.1. 顧問工程師代表蕭偉倫先生簡介本工程項目的工地位於安達臣道石礦場發展用地的安愉路。工程主要設計在大上托山體內的挖掘 4 個岩洞，並於岩洞內和洞口興建工務中央試驗所及政府檔案處歷史檔案中心兩座政府設施。

2.2. 蕭偉倫先生表示項目管理部門為土木工程拓展署，顧問公司為艾奕康有限公司，承建商為中國建築-愛銘聯營，工程已於 2023 年 7 月開展，預計完工日期為 2028 年。

2.3. 蕭偉倫先生展示擬建工務中央試驗及歷史檔案中心落成後的模擬圖並表示設計正在深化階段當中。蕭先生指出工地前身為安達臣道石礦場，岩層十分堅硬，岩洞挖掘工程將以爆破形式進行，之後在岩洞內以組裝合成建築法興建 2 座設施。工程除挖掘 4 個岩洞外，還有興建相關的建築隧道。建造方法於工程早期已作詳細考慮，以達至爆破在山體內進行，從而令爆破對鄰近環境的影響減至最低。

2.4. 承建商代表孔令鋒先生說明工程近月正進行有關爆破的籌備工作和安裝工程相關的監測儀器。工地圍板亦正分階段陸續完成興建。此外，工程正興建臨時辦公室，現時接近完成階段。工程亦正籌備興建社區聯絡中心以展示本工程項目相關資料以供市民了解。

2.5. 孔令鋒先生表示，工程暫定於 2 月 2 日進行首次爆破，爆破施工前會向礦務部申請發出牌照及許可證。爆破時將關上防爆門，以降低噪音影響及防止飛石出現。爆破工程一般會於下午進行一次爆破循環，一般持續不多於一分鐘，星期日及公眾假期將不會進行爆破。整個爆破施工過程將由礦務部人員以及其核准的工程人員監察下進行。

孔令鋒先生接着解釋爆破的臨時交通安排。在首五次的爆破進行時，將臨時封閉工地前面的一段安愉道約一分鐘，爆破完成後便會解封。另外，爆破施工期間會設置警示牌，以通知駕駛人士及行人有關爆破的資訊。正式進行引爆前，有專責工人會在工地外指定位置敲響銅鑼以作警示。

- 2.6. 承建商代表曾川銘先生指出，由於工程大部份均在岩洞內進行，預計施工對附近環境影響輕微。在防塵措施方面，工地道路會安裝灑水系統和安排工人灑水，易起塵物料亦會以防水物料蓋穩。此外，工程車輛出入工地時亦會沖洗，以減低車輛將泥塵帶出工地外。至於噪音緩減方面，工地已建造獲認可的防爆門，挖掘岩洞時所產生施工聲音亦會被阻擋。此外，工地會儘量選用合環保署認可資格而且較為靜音的機械。
- 2.7. 承建商代表陳寶恩女士介紹工程聯絡方法。工程設有 24 小時熱線：5428 6250。電郵：pr@JCD-aecom.com。工程網頁：<https://www.arqcavern.hk/>

3. 討論環節

3.1. 陳寶恩女士邀請與會者提問。

Q1: 曾榮輝先生指現今建造技術先進，為何仍採用爆破方法挖掘岩洞。曾先生亦表示想了解鄰近安泰村、安達村居民會否感受到爆破工程引起的震動，以便事先通知有關居民。最後，曾先生對將來出入工地的泥頭車對周邊環境的影響表示關注，查問有何相關環保措施。

A1: 蕭偉倫先生回應指工程牽涉的岩洞跨度超過 30 米，高度亦接近 30 米，以容納將來興建的 2 座設施。然而，隧道鑽挖機的應用有跨度限制，現時一般用作硬石挖掘的隧道鑽挖機直徑只有十數米，因此並不合適。此外，相比隧道鑽挖機全天運作以挖掘岩石，爆破形式只需十數秒便可碎裂岩石，可以大大減少工程所需的時間以及對鄰近環境的影響。經過工程團隊的詳細分析後，認為爆破方法較為合適本工程。蕭先生亦表示爆破工程會將鄰近現時安達臣道石礦場發展用地內興建中的住宅當作已建成的建築物承受震動用作設計標準。一般而言，位於現時安達臣道石礦場發展用地比較遠的安泰村和安達村居民理應感受不到震動，但不排除有個別比較對震動敏感的居民亦有可能感到輕微震動。

曾川銘先生回應有關泥頭車的運輸安排，泥石在裝上泥頭車前會進行灑水，裝上車後亦會以篷蓋蓋好，防止泥石被風吹出車外。此外，泥頭車離開工地前亦會以高壓水沖洗，以免將泥石帶到公共地方。

Q2: 邱誠意先生指十多年前就石礦場進行爆破工程進行時，有部份井欄樹村、小桃源村、炭山村的村屋在爆破之後有所損壞，當時承建商有安排維修和賠償。雖然現今科技比較先進，但村民仍有擔心。因此想查詢如何跟進有關爆破工程對村屋的影響。

A2: 陳致鵬先生解釋本工程項目的爆破工程規模與遠較當年石礦場為小。當時石礦場以明山爆破，而本工程項目則在山體內進行爆破。陳先生表示明白井欄樹村代表的關注，雖然有關村落離爆破點有相當距離，工程團隊可以視乎情況應個別要求安排於村內進行初步視察和進行監測，以檢視任何工程可能引致的影響。

邱誠意先生表示會轉告村民有關訊息。

Q3: 丘國璋先生要求工程團隊在第 1 次爆破前到小桃源村、炭山村初步進行共同視察，以了解村民的關注。

A3: 孔令鋒先生表示工程團隊將稍後會與丘國璋先生聯絡以安排在第 1 次爆破前前往小桃源村、炭山村進行初步進行共同視察。

(會後備註：2024 年 2 月 1 日**承建商代表孔令鋒先生**會見井欄樹村代表，並於 2 月 2 日在小桃源村安裝監測儀器以量度震動。)

Q4: **何少珊女士**查詢鄰近近寶琳路的行車隧道何時通車，表示曾查詢多次仍未得到確實回覆。

A4: **陳致鵬先生**及**徐立智先生**解釋近寶琳路的行車隧道工程與本工程項目屬不同工程團隊負責，如有需要，我們可以代為向有關團隊轉達其查詢。

何少珊女士留下聯絡方式予土力工程處代表。

(會後備註：2024 年 1 月 31 日已將何少珊女士關注事宜轉達相關工程團隊跟進。)

3.2. 因沒有與會者有進一步提問，**陳寶恩女士**表示討論環節完結。

4. 會議於晚上 7 時 25 分結束。

- 完 -